

Niederschrift  
über die öffentliche Sitzung des  
Gemeinderates  
der Marktgemeinde  
Hohenau an der March  
vom 28. Juni 2016

## Niederschrift

über die am Dienstag, dem 28. Juni 2016, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses stattgefundene öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Hohenau an der March.

Vorsitzender: Bürgermeister Robert Freitag

Anwesend:

Vizebürgermeister Wolfgang Gaida  
GGR Gerhard Wallner  
GR Thomas Asperger  
GR Werner Marisch  
GR Renate Panzer  
GR Margit Römer  
GR Margot Swatschina

GGR Ing. Herbert Bartosch  
GGR Maria Jankowitsch  
GR Horst Böhm  
GR Ing. Bernd Müller  
GR Elisabeth Rodler  
GR Wolfgang Seimann  
GR Eduard Wetter

Entschuldigt: GGR Dieter Koch    GGR Ing. Harald Lukas, MSc    GGR Nicole Lukas, BEd MA  
GR Horst Peiritsch    GR Christian Van der Vyver.

Entschuldigt abwesend ab TOP 11 ab 19.50 Uhr: GR Werner Marisch

Schriftführer: Erwin Gradner

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates und eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung. Er stellt die Anwesenheit von 15 Gemeinderatsmitgliedern, demnach auch die Beschlussfähigkeit der Sitzung fest. Die Tagesordnung wurde mit der rechtzeitig zugestellten Sitzungseinladung bekannt gegeben.

### **Dringlichkeitsantrag gemäß § 46 Absatz 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973**

**Antrag des Vorsitzenden:**

Der Gemeinderat möge seine Zustimmung geben, die Tagesordnung der heutigen Sitzung des Gemeinderates wie folgt zu erweitern: (Beilage A)

Als Punkt 14): Rathaus Personenlift, Aufzugsanlage Errichtung

Als Punkt 15): Rathaus Personenlift, Aufzugsumwehrung

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die neuen Tagesordnungspunkte 14 und 15 nach dem Tagesordnungspunkt 11 in der öffentlichen Sitzung und die Tagesordnungspunkte 12 und 13 in der nicht öffentlichen Sitzung behandelt werden.

**TOP 1) Genehmigung Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 26. April 2016**

Gegen das Protokoll vom 26. April 2016 wird kein Einwand erhoben, weshalb dieses als genehmigt zu betrachten ist. Die Vertreter der Parteien werden um Unterfertigung ersucht.

## TOP 2) Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand

Frau geschäftsführende Gemeinderätin Theresia Eger hat mit Schreiben vom 18. Mai 2016 auf ihr Mandat als Gemeinderätin verzichtet und ist demnach aus dem Gemeindevorstand ausgeschieden.

Der Verzicht als Mitglied des Gemeindevorstandes wurde am 19. Mai 2016 verbindlich.

Der Mandatsverzicht als Gemeinderat wurde am 25. Mai 2016 verbindlich.

Seitens der SPÖ Hohenau an der March wurde mit Schreiben vom 27. Juni 2016 die Gemeinderätin Maria Jankowitsch für die Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand vorgeschlagen.

Die Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand ist entsprechend der Bestimmungen der §§ 103 und 115 NÖ Gemeindeordnung 1973 durchzuführen.

Der Vorsitzende betraut GR Horst Böhm (SPÖ) und GR Wolfgang Seimann mit der Durchführung der geheimen Wahl mittels Stimmzettel.

**Wahlergebnis:**

- 15 abgegebene Wahlkuverts
- 15 abgegebene Stimmzettel
- 0 ungültige Stimmzettel
- 15 gültige Stimmzettel lautend auf GR Maria Jankowitsch

## TOP 3) Posteingang:

Der Vorsitzende berichtet:

- a) Die Marktgemeinde Hohenau an der March hat bei der Bezirkshauptmannschaft Gänserndorf die Feststellung der Notwendigkeit einer **Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h** im Zuge der **B49 im Bereich der Volks- und Sonderschule** angeregt. Nach örtlichem Lokalausweis am 20. Juni 2016 und Gutachten des Amtssachverständigen wird eine angedachte Geschwindigkeitsbeschränkung als **nicht sinnvoll** erachtet. Jedoch wird als Sofortmaßnahme zur besseren Erkennung des Schutzweges die Markierung von Haifischzähnen und zusätzlichen Bodenmarkierungen (Achtung Schulkinder) empfohlen.
- b) Mit Schreiben vom 10. Juni 2016 nimmt die **Volksanwaltschaft** zum Schreiben des Bürgermeisters vom 25. April 2016 betreffend die ORF-Sendung „Bürgeranwalt“ im Fall **Marcel Tschulena** (Autist, Schulbesuch Sonderschule Großenzersdorf/Hohenau) Stellung. Demnach bedauert Herr Volksanwalt Dr. Peter Fichtenbauer seine in Richtung Gemeinde/Bürgermeister geäußerte Kritik, welche tatsächlich auf eine **Verwechslung** beruht.
- c) Vorläufiges Ergebnis **Bundespräsidentenwahl 2016:**  
Gesamt-Österreich: Ing. Norbert Hofer 49,7 %, Dr. Alexander van der Bellen 50,3 %
- d) Hinsichtlich der geplanten **Schließung des Postamtes** in Hohenau an der March haben bereits Informationsgespräche zwischen Vertretern der Post und der Gemeinde stattgefunden. Von der Schließung ist die Post nicht abzubringen. Bürgermeister Freitag hat aber in den Gesprächen darauf bestanden, zumindest einen **Postpartner** in Hohenau zu installieren. Dies hat die Post AG auch zugesagt und in einem neuerlichen Gespräch wurde vereinbart, gemeinsam, also mit Unterstützung der Gemeinde, einen Postpartner zu suchen. Den letzten Gesprächen mit der Post AG konnte auch entnommen werden, dass sich bereits in naher Zukunft eine für Hohenau akzeptable Lösung abzeichnet.
- e) Hinsichtlich **Zahnarztstelle Hohenau** teilt die NÖ Gebietskrankenkasse mit Schreiben vom 30. Mai 2016 mit: Die NÖ Gebietskrankenkasse und die Landes Zahnärztekammer für NÖ wandelten nach einer umfassenden Prüfung des Bedarfs und der Versorgungssituation die von Frau Leputsch besetzte Planstelle für Zahnheilkunde in Hohenau an der March ab 01. Oktober 2015 in eine Alternativplanstelle für Zahnheilkunde in Hohenau an der March/Rabensburg/Bernhardsthal um. Da Frau Leputsch mit den unwahren Angaben, dass keine entsprechenden Räumlichkeiten in Hohenau an der March zur Verfügung stehen würden, diese Umwandlung positiv beeinflusst haben, wird sich Bürgermeister Freitag

weiterhin bemühen, eine Zahnarztstelle in Hohenau zu bekommen. Er hat nämlich Frau Lepusch als Ordinationsräumlichkeiten die jetzige Bücherei im Rathaus-Arzthaus angeboten.

- f) Herr **Franz Gürtl**, Mitbegründer und langjähriges Mitglied im Kunstkreis Hohenau, Verdienstzeichenträger in Gold der Gemeinde, ist am 17. Juni 2016 im 77. Lebensjahr **verstorben**. Das Begräbnis ist am 30. Juni 2016 um 14 Uhr in Hohenau. Es wird eine Trauerminute gehalten.

#### **TOP 4) Verordnung über die Festsetzung der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Fahrräder**

Vizebürgermeister Wolfgang Gaida berichtet, dass der § 41 NÖ Bauordnung 1996, LGBl. 8200 in der Fassung LGBl. Nr. 89/2015, die Erlassung einer Verordnung „Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Fahrräder“ durch den Gemeinderat ermöglicht.

Wenn die Herstellung von Stellplätzen für Fahrräder nicht möglich ist, dann hat der Eigentümer des Grundstücks oder des Bauwerks für die nach § 65 Abs. 4 leg.cit. festgestellte Anzahl von Stellplätzen eine Ausgleichsabgabe zu entrichten.

Die Höhe der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Fahrräder ist tarifmäßig auf Grund der durchschnittlichen Grundbeschaffungs- und Baukosten für einen Abstellplatz von 3 m<sup>2</sup> Nutzfläche festzusetzen.

**Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

**VERORDNUNG** über die Festsetzung der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für Fahrräder laut Beilage B.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **TOP 5) Vereinbarung museum hohenau an der march, Agrana Zucker GmbH und Gemeinde; Dauer-Leihgaben, Sichtung und Katalogisierung**

Der Vorsitzende berichtet, dass zwischen der Marktgemeinde Hohenau an der March, der AGRANA Zucker Ges.m.b.H. und dem museum hohenau an der march eine neuerliche Vereinbarung hinsichtlich der Sichtung und Katalogisierung sowie der Übergabe von Dauer-Leihgaben (diverse historische Unterlagen der ehemaligen Zuckerfabrik Hohenau) von der AGRANA an den Verein museum hohenau an der march abgeschlossen werden soll.

Die zur gleichen Thematik bestehenden Vereinbarungen vom 07. Oktober 2009 und vom 24. Mai 2012 werden mit der neuen Vereinbarung gegenstandslos.

**Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March schließt mit der AGRANA Zucker Ges.m.b.h. und dem Verein museum hohenau an der march zur Sichtung und Katalogisierung sowie Übergabe von historischen Unterlagen der ehemaligen Zuckerfabrik Hohenau von der AGRANA an den Verein museum hohenau an der march eine **Vereinbarung** ab.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **TOP 6) Vereinbarung Gründung bzw. Beitritt „ARGE (Arbeitsgemeinschaft) Kamp-Thaya-March-Radroute (KTM Radroute), Abschnitt Ost, Optimierungsmaßnahmen“**

Vizebürgermeister Wolfgang Gaida berichtet, dass zwecks Errichtung von Optimierungsmaßnahmen bei der Kamp-Thaya-March-Radroute (KTM-Radroute), Abschnitt Ost, eine Arbeitsgemeinschaft errichtet werden soll. Dieser ARGE sollen 9 Projektgemeinden

(Hohenau an der March, Ringelsdorf-Niederabsdorf, Drösing, Jedenspeigen, Dürnkrot, Angern an der March, Weiden an der March, Marchegg, Engelhartstetten) angehören. Die Arbeitsgemeinschaft soll in der Absicht errichtet werden, die koordinierte Errichtung der Radroutenoptimierungsmaßnahmen in diesem Abschnitt durchzuführen und die Förderabwicklung zu vereinfachen. Die Arbeitsgemeinschaft tritt somit in Vertretung der Mitgliedsgemeinden als Projektträger auf. Eine Vereinbarung ist zu beschließen.

**Antrag des Vorsitzenden:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March schließt mit den Gemeinden Ringelsdorf-Niederabsdorf, Drösing, Jedenspeigen, Dürnkrot, Angern an der March, Weiden an der March, Marchegg und Engelhartstetten eine Vereinbarung über die Gründung einer „ARGE (Arbeitsgemeinschaft) Kamp-Thaya-March-Radroute (KTM-Radroute), Abschnitt Ost, Optimierungsmaßnahmen“ ab.

Es wird gleichzeitig der Beitritt zu genannter ARGE sowie die Übernahme von 1/3 der geschätzten Kosten in der Höhe von voraussichtlich EUR 99.559,86 als auch die Übernahme der im Naturschutzbescheid vorgeschriebenen Monitoring Kosten von voraussichtlich EUR 2.032,-- genehmigt.

Der diesbezüglich am 07. Juni 2011 gefasste Gemeinderatsbeschluss ist hinfällig

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**TOP 7) Veranstaltungszentrum Atrium, Fassadenrenovierung**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Renovierung der Fassade des Veranstaltungszentrums Atrium ein Kostenvoranschlag der Firma Malerei Farbenhaus Karl Malcsik, Hohenau an der March, vom 16. Juni 2016 zum Preis von EUR 18.564,-- inklusive Mehrwertsteuer vorliegt. Dieses Angebot beinhaltet, um die Kosten gering zu halten, die Mitwirkung von zumindest zwei Bauhofmitarbeitern

**Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Firma Malerei Farbenhaus Karl Malcsik, Hohenau an der March, Hauptstraße 3, mit der Renovierung der Fassade des Veranstaltungszentrums Atrium gemäß schriftlichem Kostenvoranschlag vom 16. Juni 2016 zum Preis von EUR 18.564,-- inklusive Mehrwertsteuer.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**TOP 8) Rathauszubau und Arzthaus Sanierung, Fassade Vollwärmeschutz**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Anbringung eines Vollwärmeschutzes am Gebäude „Rathauszubau-Arzthaus“ zwei Firmen zur Angebotslegung eingeladen wurden und es liegen zwei Angebote vor.

Ausbau Ges.m.b.H., 2143 Großkrut	EUR 38.416,74 inkl. Mehrwertsteuer
Baumeister Weiser GmbH, 2265 Drösing	EUR 34.468,32 inkl. Mehrwertsteuer

**Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Fa. Baumeister Weiser GmbH, 2265 Drösing, Meierhofgasse 8, mit der Anbringung eines Vollwärmeschutzes am Gebäude „Rathauszubau-Arzthaus“ gemäß schriftlichem Angebot vom 15. April 2016 zum Preis von EUR 34.468,32 inklusive Mehrwertsteuer.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

### **TOP 9) Rathaus Personenlift, Erd- und Baumeisterarbeiten**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Erd- und Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit dem Einbau eines Personenlifts im Rathaus ein schriftlicher Kostenvoranschlag der Fa. Weiser, Drösing, zum Preis von EUR 13.753,86 vorliegt.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Fa. Weiser, Drösing, mit den Erd- und Baumeisterarbeiten im Zusammenhang mit dem Einbau eines Personenlifts im Rathaus, gemäß schriftlichem Kostenvoranschlag zum Preis von EUR 13.753,86 inklusive Mehrwertsteuer.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

### **TOP 10 ) Rathaus Fassadenrestaurierung**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Restaurierung der Fassade des Rathauses fünf Firmen zur Angebotslegung eingeladen wurden und es liegen fünf Angebote vor.

**Lassy GmbH, 1060 Wien**

**EUR 94.140,--**

Die Schadsalzreduktion ist im Gesamtpreis nicht enthalten.

**Zottmann GmbH, 8111 Gratwein**

**EUR 154.102,08**

Die Schadsalzreduktion ist im Gesamtpreis enthalten.

**archnet Bau- und Bodendenkmalpflege GmbH, 2340 Mödling**

**EUR 94.588,92**

Die Schadsalzreduktion ist im Gesamtpreis enthalten.

**Fa. Asimus, Waidendorf**

**EUR 113.640,--**

Die Schadsalzreduktion ist im Gesamtpreis enthalten.

**Fa. Wedenig, Wien**

**EUR 229.920,--**

Die Schadsalzreduktion ist im Gesamtpreis enthalten.

In allen Angeboten ist die Mehrwertsteuer enthalten.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Fa. archnet Bau- und Bodendenkmalpflege GmbH, 2340 Mödling, Josefgasse 10/4, mit der Restaurierung der Fassade des Rathauses gemäß schriftlichem Angebot vom 20. Juni 2016 zum Preis von EUR 94.588,92 inklusive Mehrwertsteuer. Die zweitgerühete Firma wurde vorgeschlagen, da dieses Angebot die Schadsalzreduktion beinhaltet.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**GR Werner Marisch nimmt wegen beruflicher Verpflichtungen ab 19.50 Uhr am weiteren Sitzungsverlauf nicht mehr teil. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit der Sitzung weiterhin gegeben ist.**

### **TOP 11) Rathaus Fassadenrestaurierung, Gerüstung**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Gerüstung zur Restaurierung der Fassade des Rathauses ein schriftliches Angebot der Fa Kogler, Mödling, in zwei Varianten vorliegt. Beide Varianten beinhalten Mehrwertsteuer.

Separate Gerüstung jeder Gebäudeseite für max. 4 Wochen

**EUR 16.560,--**

Gerüstung aller Gebäudeseiten für max. 9 Wochen

**EUR 17.109,90**

**Antrag des Gemeindevorstandes vom 21. Juni 2016:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Fa. Kogler, Mödling, mit der Gerüstung Variante „Separate Gerüstung jeder Gebäudeseite für max. 4 Wochen“ zur Restaurierung der Fassade des Rathauses gemäß schriftlichem Angebot zum Preis von EUR 16.560,-- inklusive Mehrwertsteuer.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **TOP 14) Rathaus Aufzugsanlage, Errichtung**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Errichtung einer Aufzugsanlage, elektrisch betriebener Aufzug zum Personen- und Lastentransport mit einer Tragkraft von 630 kg, für das Rathaus vier Firmen zur Anbotslegung eingeladen wurden. Von zwei Firmen sind Angebote eingelangt.

Fa. Kone Aktiengesellschaft, 3100 St.Pölten	EUR 24.396,--inkl.MWSt
Fa. Weigl-Aufzüge Gesellschaft m.b.H. & Co. KG., Waizenkirchen	EUR 34.680,-- inkl.MWSt

Die Leistung umfasst die Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der Aufzugsanlage.

#### **Antrag des Vorsitzenden:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Firma KONE Aktiengesellschaft, 3100 St.Pölten, Europaplatz 7 / 2. OG, mit der Errichtung einer Aufzugsanlage, elektrisch betriebener Aufzug zum Personen- und Lastentransport mit einer Tragkraft von 630 kg, für das Rathaus gemäß schriftlichem Angebot mit der Projektnummer A-N-17-4562414/15 vom 31. März 2016, zum Preis von EUR 24.396,-- inklusive Mehrwertsteuer.

Die Leistung umfasst die Planung, Herstellung, Lieferung und Montage der Aufzugsanlage.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

#### **TOP 15) Rathaus Aufzugsanlage, Aufzugsumwehrung**

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Errichtung der Aufzugsumwehrung für die Rathaus-Aufzugsanlage zwei Firmen zur Anbotslegung eingeladen wurden. Beiden Firmen haben Angebote gelegt.

Firma Metallbau Strehwitzer GmbH, 2120 Wolkersdorf	
Variante „kalte Ausführung und feuerverzinkte Stahlkonstruktion“	EUR 75.229,67
Variante „warme Ausführung und feuerverzinkte Stahlkonstruktion“	EUR 88.300,62

Fa. Metallbau Weiss GmbH, 2181 Dobermannsdorf	
Variante „kalte Ausführung und feuerverzinkte Stahlkonstruktion“	EUR 93.552,--

Alle drei Angebote beinhalten Mehrwertsteuer.

Der Vorsitzende stellt zur Diskussion, ob die Ausführung „kalt“ oder „warm“ beauftragt werden soll. In der Diskussion stellt sich heraus, dass der Gemeinderat die „warme“ Ausführung für sinnvoll erachtet, da die Temperatur im Sommer niedriger gehalten werden kann und im Winter der Temperaturabfall im Aufzug geringer ausfallen wird.

#### **Antrag des Vorsitzenden:**

Die Marktgemeinde Hohenau an der March beauftragt die Firma Metallbau Strehwitzer GmbH, 2120 Wolkersdorf, Wiener Straße 15a, mit der Errichtung der Aufzugsumwehrung, Variante „warme Ausführung und feuerverzinkte Stahlkonstruktion“ für die Rathaus-Aufzugsanlage gemäß schriftlichem Kostenvoranschlag Nr. 119-6/STM vom 27. Juni 2016, zum Preis von EUR 88.300,62 inklusive Mehrwertsteuer.

Die Leistung schließt Stemm- und Putzarbeiten, E-Anschlüsse, E-Zuleitung und Verkabelung aus.

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**Vor Behandlung der Tagesordnungspunkte 12 und 13 wird die Öffentlichkeit von der Sitzung ausgeschlossen.**

**TOP 12) Verjährte und uneinbringliche Grundsteuer, Einleitung Rechtsstreit**

**Beschluss: Der Antrag wird angenommen.**

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig.**

**TOP 13) a) bis d) Personalangelegenheiten**

**Beschlüsse: Die Anträge werden angenommen.**

**Abstimmungsergebnisse: Einstimmig.**

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, wird die Sitzung um 20.28 Uhr geschlossen.

Vertreter der Parteien:

Bürgermeister:

Schriftführer: